

MILLENNIAL

WOHNANLAGE OBERSCHÜTZEN

Singlewohnungen
von 45m² bis 70m²



Einfamilienhäuser
von 95m² bis 120m²
inkl. Pool



Familienfreundlich

Modern

Frisch

Zentrumsnah

Urlaubsfeeling



IMMO-SANDY & PARTNERS
BRUNNEN-STRASSE 11 • 1040 WIEN

+43 699 14 444 006

office@immo-sandy.at

www.immo-sandy.at

WOHNEN MIT STIL IN OBERSCHÜTZEN

RE/MAX **UDE** **FILE** **HELUZ** **SALAMANDER**
TECHNISCHE WERKZEUGE FÜR DEN BAU

STIEBEL ELTRON **SCH** **B+M** **NewTec** **AUSTROTHERM**
Technik zum Wohlfühlen schachermayer Innovative Systeme für den Bau Dämmstoffe

SIEMENS **KNAUF** **ISOVER** **SAINT-GOBAIN** **smart HOME** **GROHE**

Warum Oberschützen?

Oberschützen ist eine Gemeinde mit 2429 Einwohnern (Stand 1. Jänner 2018) im Burgenland im Bezirk Oberwart in Österreich. Der ungarische Ortsname der Gemeinde ist Felsőlövő.

Das Planungsgebiet liegt am südlichen Ortsrand von Oberschützen. Oberschützen liegt auf etwa 355 m Seehöhe in einer weiten Talmulde des Willersbaches, durch den Höhenzug des Wechsels vor rauem Nordwest-Wetter relativ geschützt. Oberschützen verfügt über eine sehr gute Infrastruktur wie Ärzte, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten. Die überregionale Bedeutung Oberschützens ist wesentlich begründet in seinem vielfältigen Bildungs- und Kulturangebot, denn Oberschützen bietet eine Kunstuniversität, zwei Gymnasien Schüler- und Studentenheim, Haupt- und Musikschule sowie Volksschule. Das Kulturzentrum, das Haus der Volkskultur, das Universitätsinstitut, das Christophorus-Haus und verschiedene Vereine sorgen für ein überaus reichhaltiges kulturelles Angebot mit Konzerten, Theateraufführungen, Vorträgen und Ausstellungen.

Der Thermenort Bad Tatzmannsdorf liegt etwa 3 Kilometer östlich, Oberwart 7,3 km südlich und Pinkafeld 7,8 km nordwestlich von Oberschützen.

Am südlichen Ortsrand, an der Tatzmannsdorfer Straße, Ecke Sonnleitenweg liegt das schöne, große Grundstück mit tollem Weitblick nach Westen ins Wechselgebirge.

Die Straße grenzt östlich an das Grundstück, nördlich davon, hinter einer Hecke, befindet sich ein Parkplatz. Südlich befindet sich ein Einfamilienhaus, westlich landwirtschaftlich genutzte Fläche, noch etwas südlicher das bekannte „Anschluss-Mahnmal“



Bundesgymnasium Oberschützen



Anschlussdenkmal



LANDSCHAFT



Gemeindeamt und Rathaus



ÜBER UNS

Unserer Geschäft Philosophie.

**„Biete deinen Kunden die Qualität, die du selbst als Kunde erleben möchtest, bedingungslos und von Herzen.“
Harald Wahl.**

Seit unserer Gründung bedienen wir IMMO- SANDY & PARTNERS den wachsenden Bedarf an neuen Grundstücks- und Immobilienprojekten in Oberwart und Umgebung mit beeindruckender Integrität und Hingabe. Unser Ziel ist es, die besten Ergebnisse mit höchsten Qualitätsstandards zu erreichen. Unser professionelles Team arbeitet eng mit Investoren und Grundbesitzern zusammen, um zu Ergebnissen zu kommen, die die Erwartungen noch übertreffen. Schauen Sie sich unsere restliche Seite an, um mehr Informationen zu unseren Dienstleistungen zu erhalten, und sich alle unserer ehemaligen Projekte anzusehen.

Erstklassig

Bei der Fertigstellung unserer Projekte werden ausschließlich erstklassige

Komponenten für Ihr Wohlbefinden verwendet.

Individuell-Luxuriös

Jedes Objekt besticht durch seine durchdachte Individualität, um für Sie eigens den perfekten Wohnraum zu schaffen.

INNENDESIGN

Wir setzen viel Wert auf Individualität.

Unsere Klienten stehen bei uns an erster Stelle, und wir setzen alles daran, dass sie aus ihrer Investition auch das Beste herausholen können.

Die Innenarchitektur umfasst alles rund um die Planung und Gestaltung von Innenräumen. Dabei werden viele unterschiedliche Aspekte in Betracht gezogen, wie Raumgröße, Stil, Farbauswahl, Einrichtung, Möbel, Beleuchtung, Deko usw. Ein schönes Innendesign entsteht nur dann, wenn alle diesen Elementen der Raumgestaltung im Einklang miteinander stehen.

Was treibt uns an?

Ganz einfach! die Liebe fürs Bauen.

Unser Ziel ist Häuser Zu bauen mit ein gewisse extra, Luxuriös ist nicht gleich Teuer, durch clevere Nutzung von Vielfalt an bau Materialien man kann einer exklusive wohn raum Schafen ohne viel Geld zu investieren, Das bieten wir an, leistbare Luxuswohnen.

Daher möchten wir ihnen unserer Projekt MILLENIAL WOHNANLAGE VORZUSTELLEN!

In Oberschützen entsteht ein neuer Familienwohnpark bestehend aus 13 Einzel- bzw. Reihenhäusern, und 10 Eigentumswohnungen, mit unverbaubarem Ausblick, auf Grundstücken ab ca. 140 m² bis ca. 450 m².

Raumaufteilung:

EG: Vorraum, WC, Technikraum, Wohnküche mit Ausgang zur südseitigen Terrasse,

OG: Vorraum, 3 Zimmer, Bad mit WC, zentral begehbar

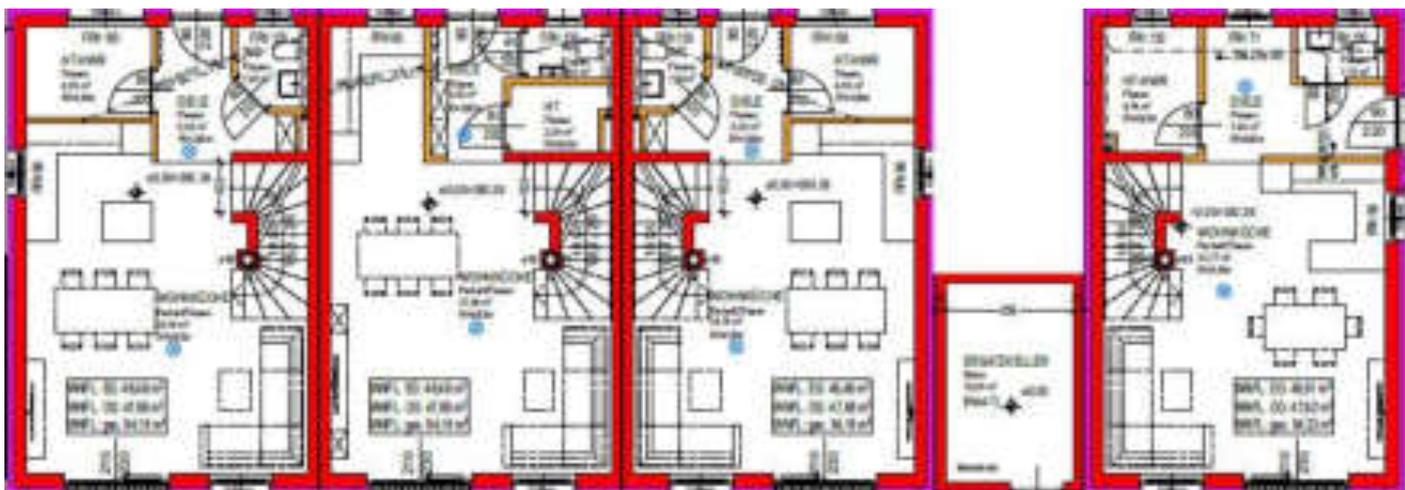
Ersatzkeller in Massivbauweise, ca. 6 m²

Zwei PKW Abstellplätze neben dem Haus

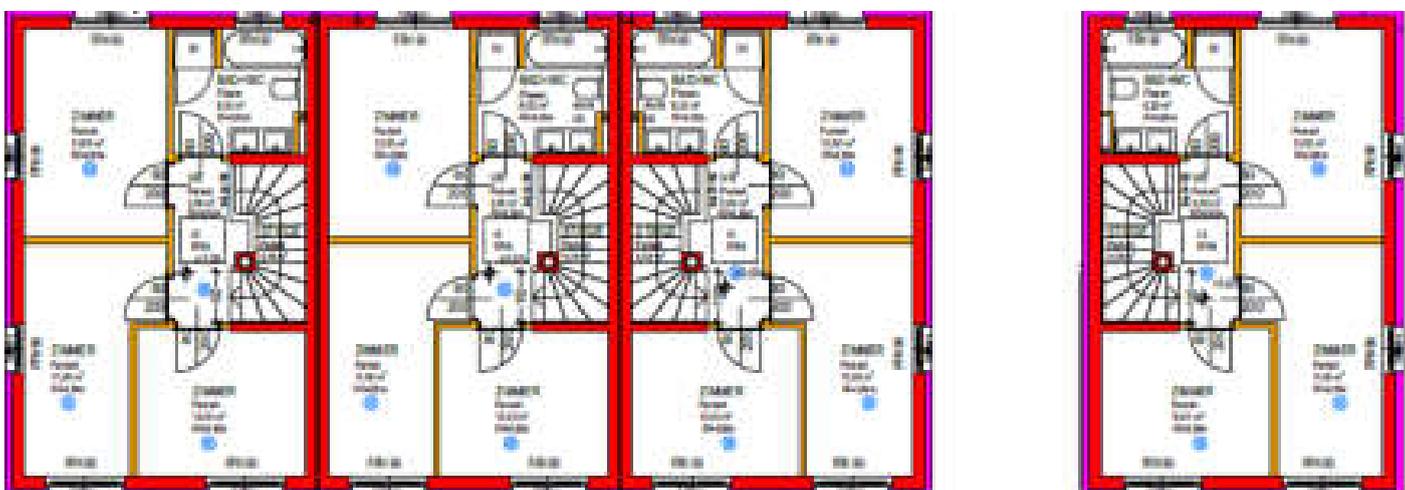
Die Häuser werden schlüsselfertig in Ziegelmassivbauweise hergestellt, auf Wunsch können jedoch verschiedene Varianten bei der Innenausstattung ausgewählt werden. Die Beheizung erfolgt mit Luftwärmepumpe und Fußbodenheizung, ein Kamin steht für optionale Holzheizung im Wohnzimmer zur Verfügung. Die Schlüsselfertige Ausstattung beinhaltet sämtliche Bodenbeläge aus Holz bzw. Fliesen in Bad und WC sowie die komplette Elektro- und Sanitärausstattung.



HA. 1 bis 4 EG.



HA. 1 bis 4 OG.



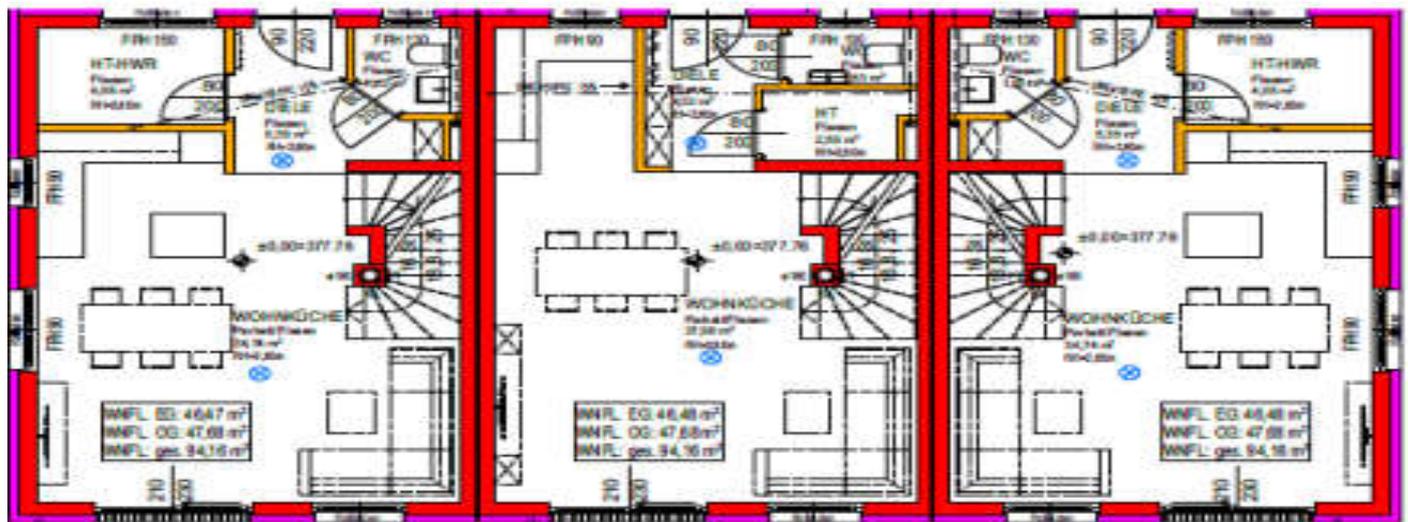
HA. 1 bis 4 Hauseingang Ansicht



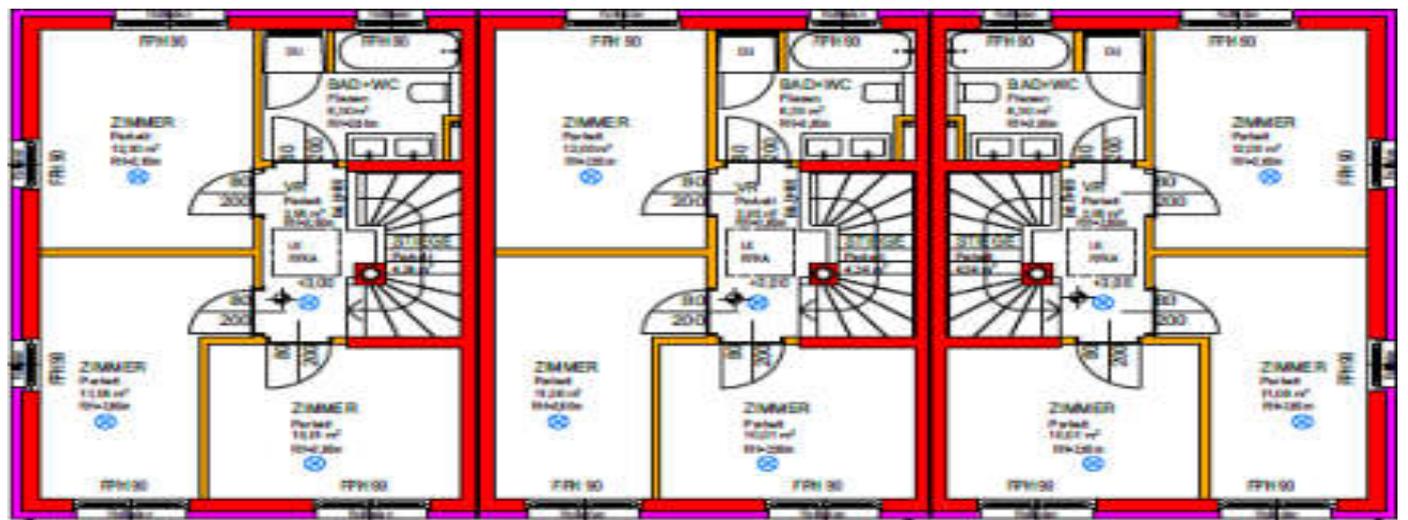
HA. 1 bis 4 Gartenansicht



HA. 5 bis 7 EG.



HA. 5bis 7 OG.



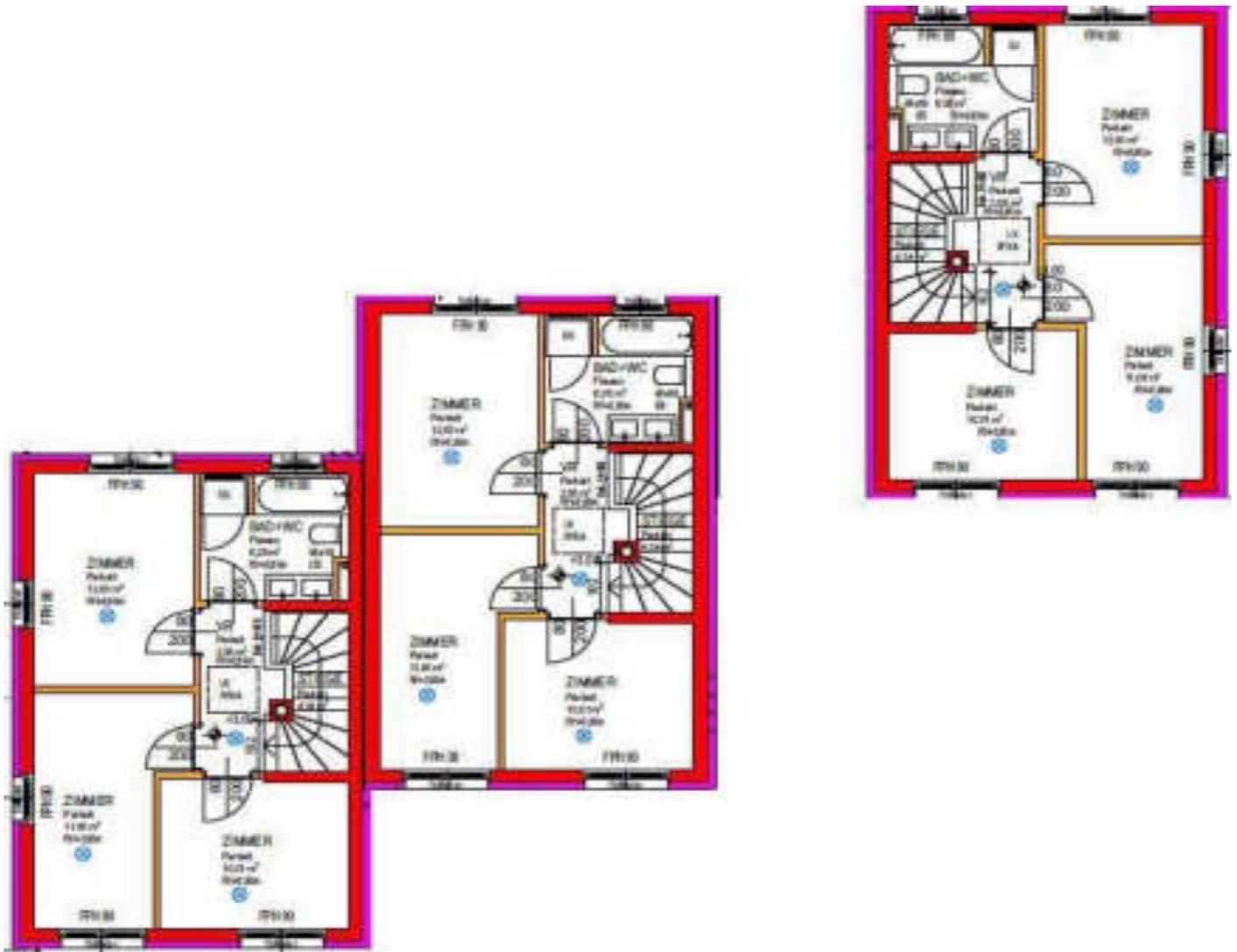
HA. 5 bis 7 Hauseingang Ansicht



HA. 5 bis 7 Gartenansicht



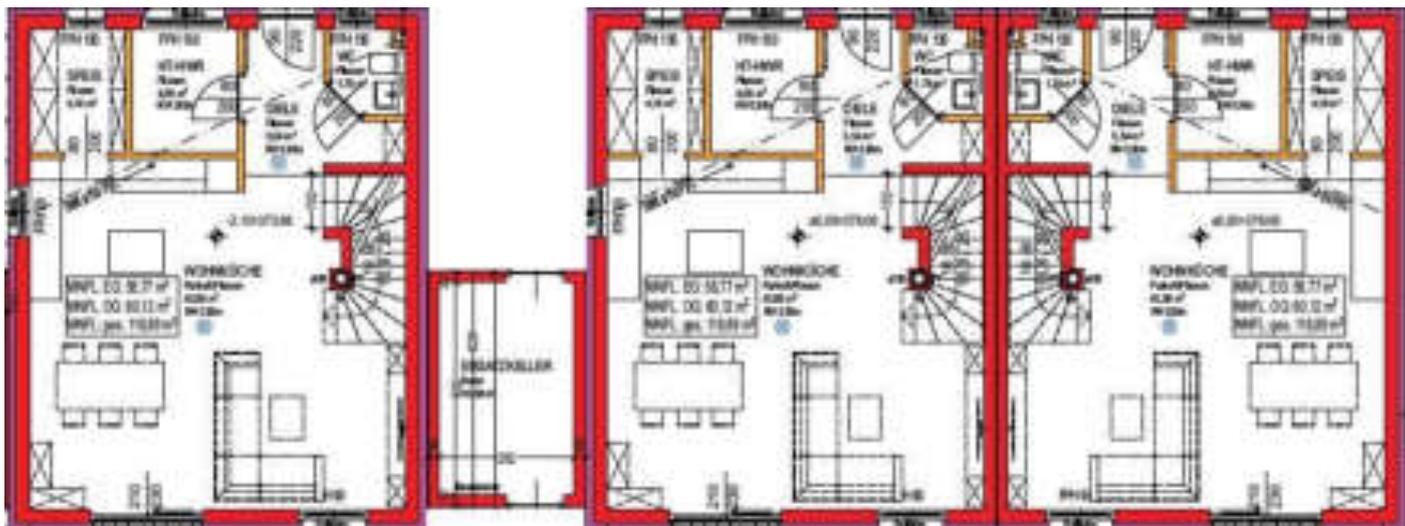
HA: 8 bis 10 OG:



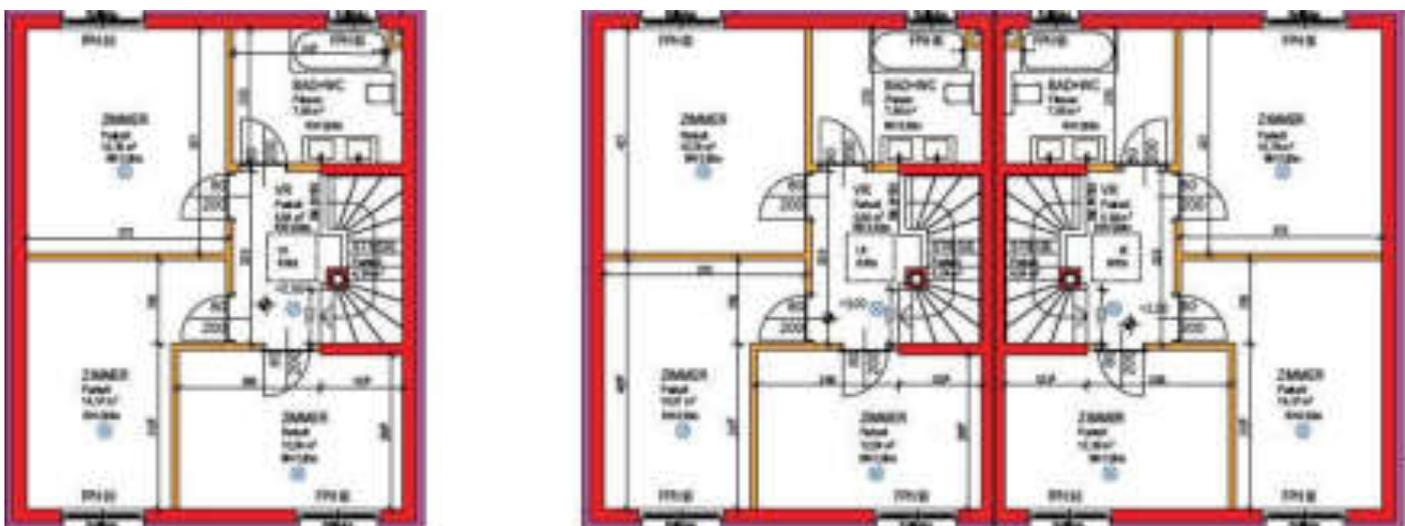
HA. 8 bis 10 Gartenansicht



HA: 10 bis 13 EG:



HA: 10 bis 13 OG:



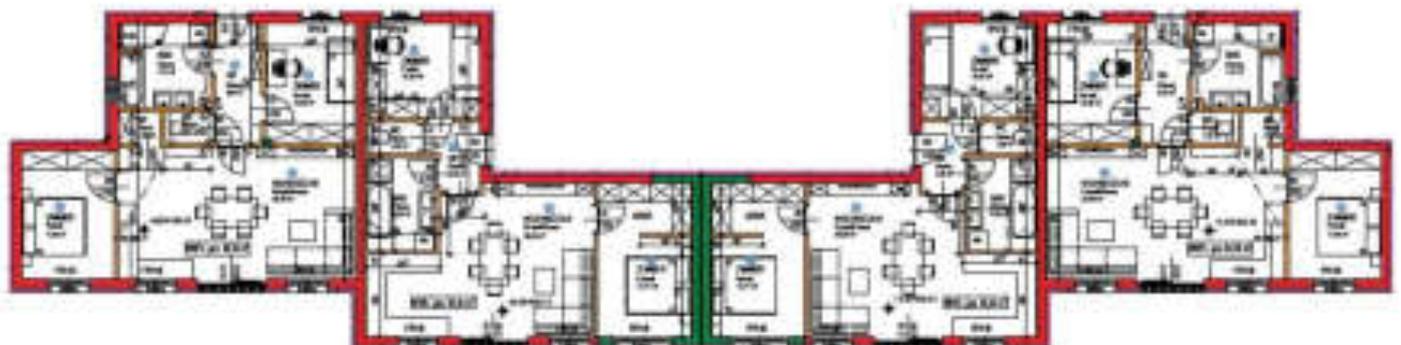
HA. 10 bis 13 Hauseingang Ansicht



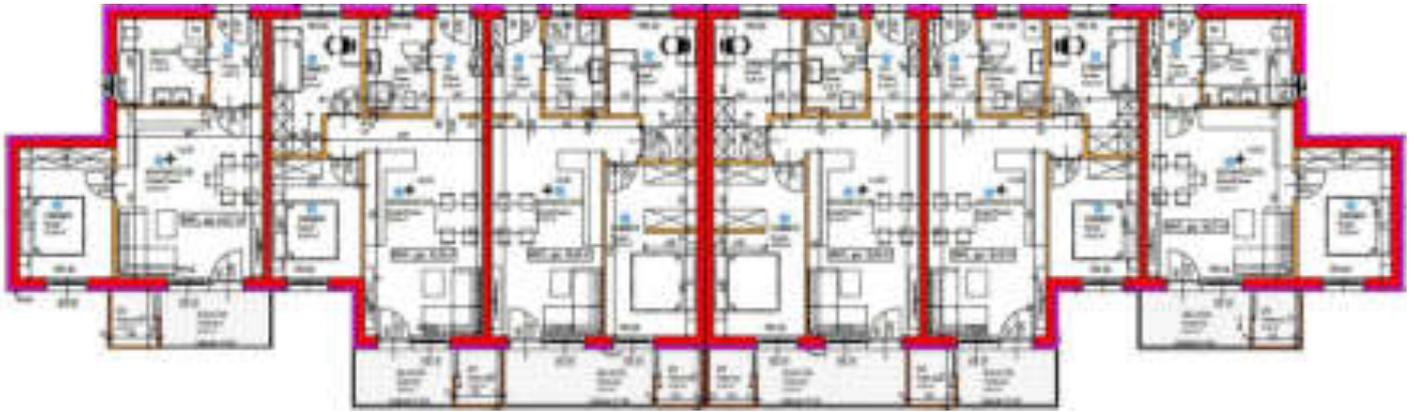
HA. 10 bis 13 Gartenansicht



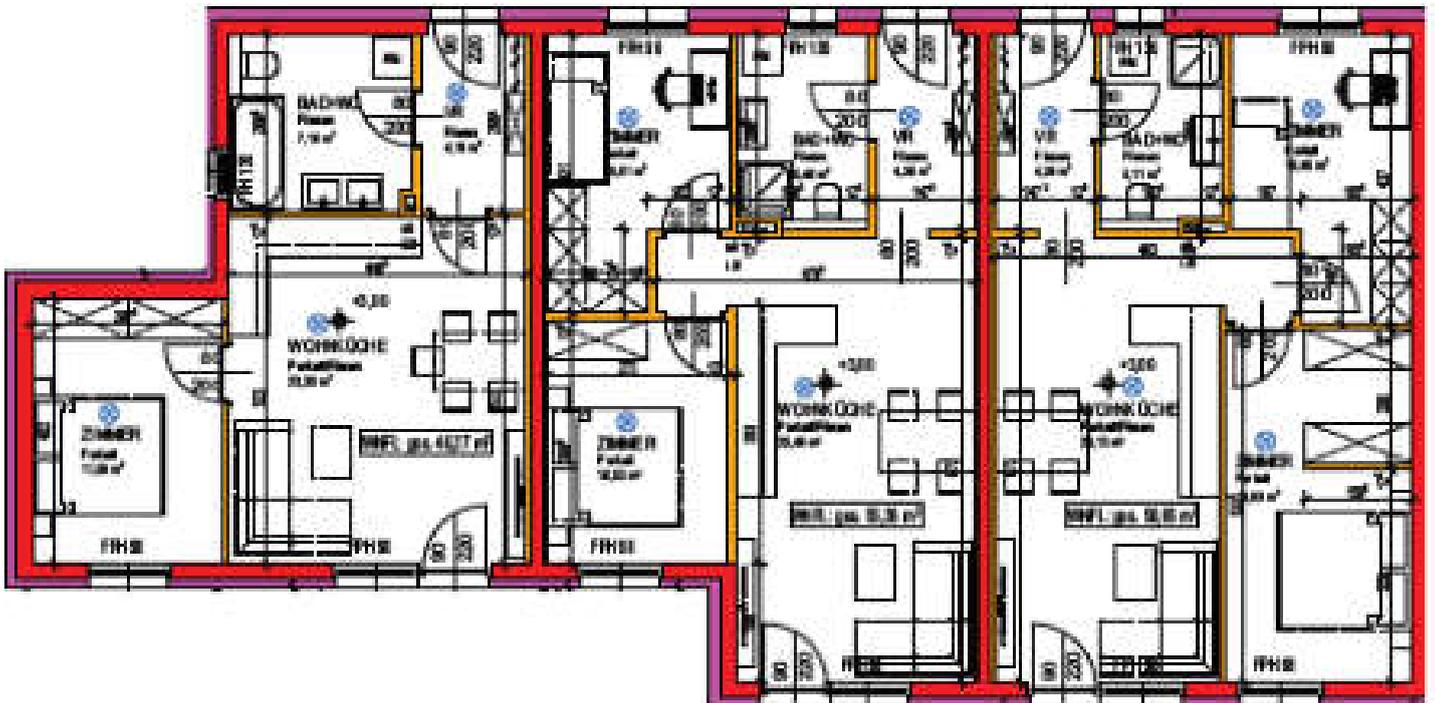
Wohngebäude EG.



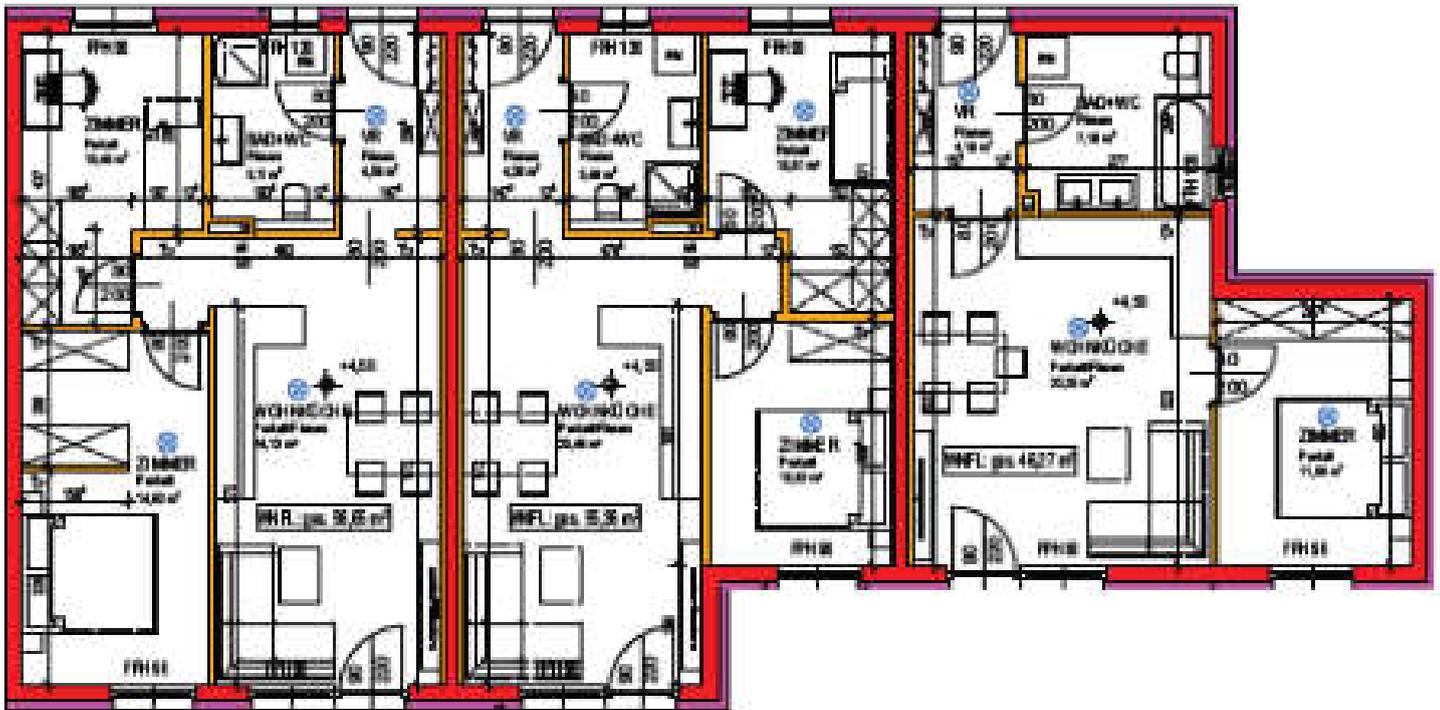
Wohngebäude OG.



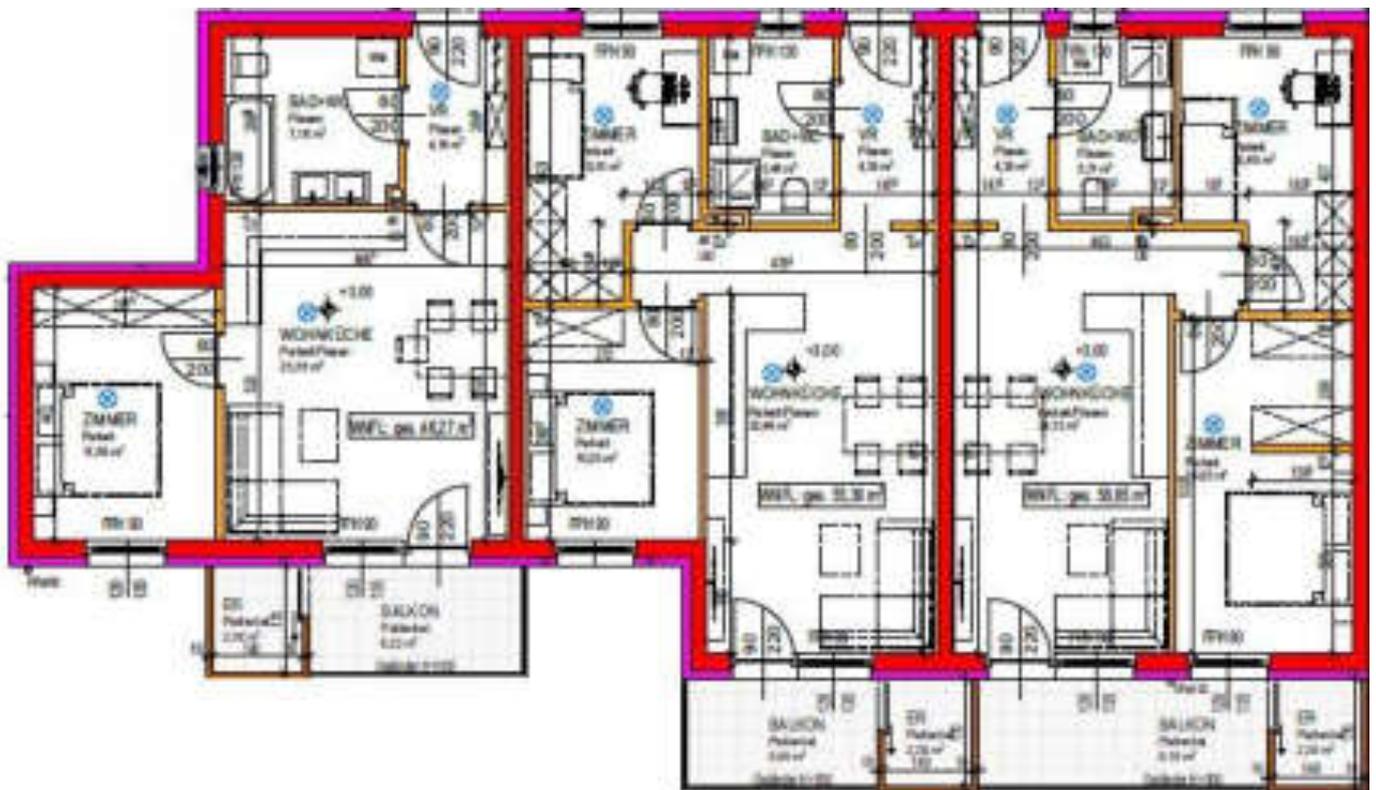
Wohngebäude TOP 1-2



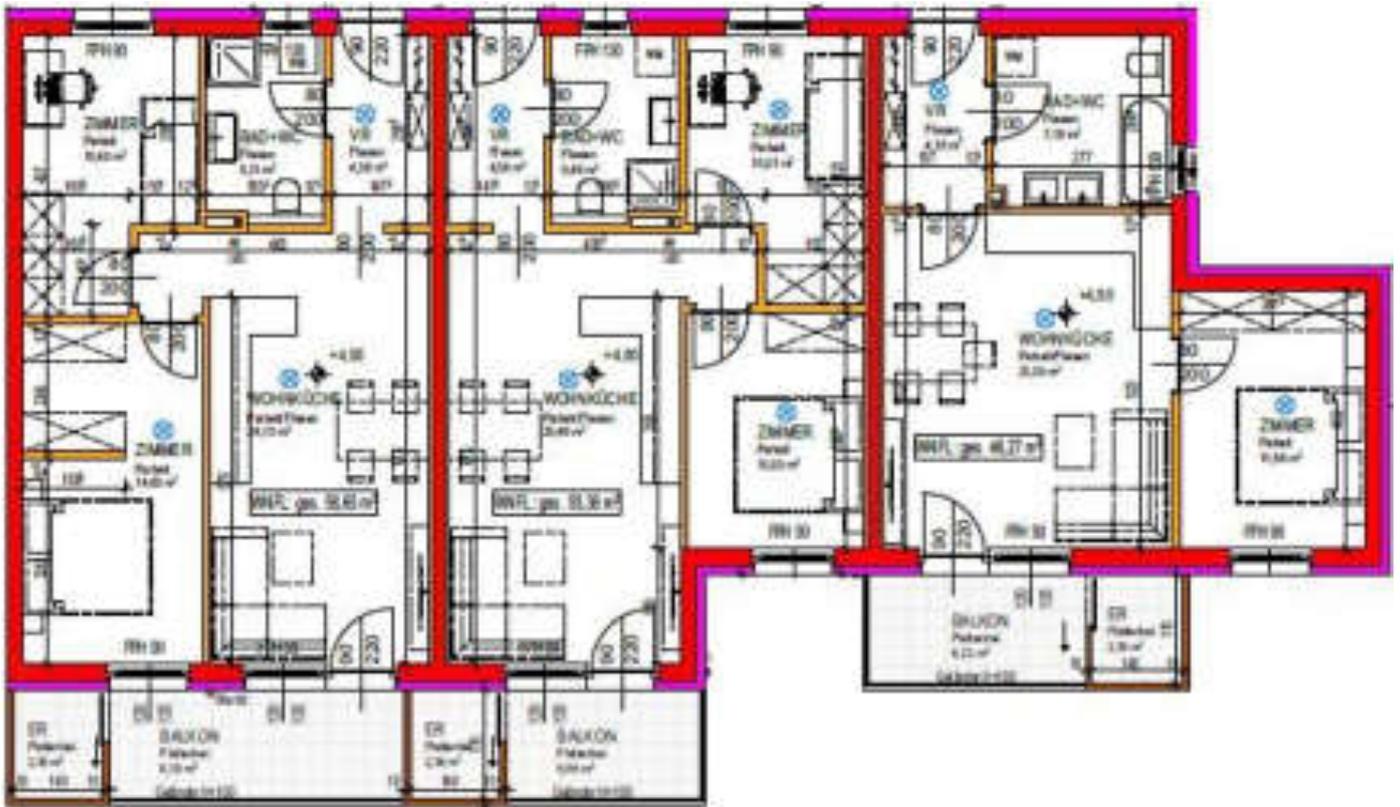
Wohngebäude TOP 3,4



Wohngebäude TOP 5,6,7



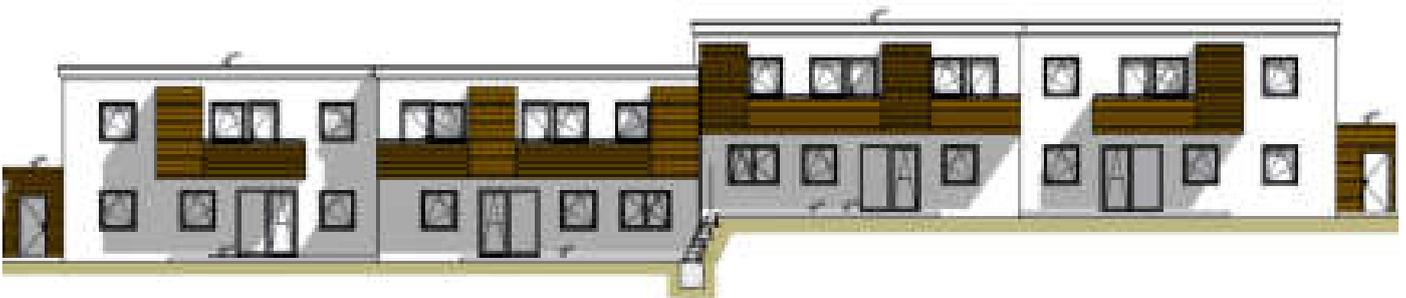
Wohngebäude TOP 8,9,10



Wohngebäude Frontansicht



Wohngebäude Gartenansicht



BAUBESCHREIBUNG

Die Einreichung selbst betrifft einerseits den Bereich der Wohnungen wobei diese sich unterscheiden nach 4 Wohnungen im Erdgeschoss mit Eigengärten und 6 Wohnungen im Obergeschoss jeweils einer eigenen Terrasse. Weiters befinden sich am Grundstück die Häuser 1-13, hierbei handelt es sich hier um 3 Einfamilienhäuser, 2 Doppelhäuser und 2 Reihenhäuser, die Einheiten (Wohnungen als auch Häuser) selbst sind ausgestattet mit jeweils 2 Abstellplätzen und einem ebenerdigen Ersatzkeller! Die Bauweise der Wohngebäude erfolgt in Massivbauweise.

Die Raumaufteilung der Wohnungen als auch jene der Häuser ist aus den jeweiligen Plänen ersichtlich, ebenso die Anordnung von Gärten und Terrassen. Der Zugang zu den Häusern und Wohnungen ist entweder mit Asphalt oder mit Pflastersteinen befestigt. Zugangsweg lt. Lageplandarstellung. Die Einfriedung des Grundstückes Richtung Landesstrasse erfolgt mittels Betonsockel und Zaunelementen in einer Gesamthöhe von 1,50m. In den Bereichen zwischen den einzelnen Häusern und als Abgrenzung zu den internen Verbindungswegen und Fahrbahnen erhalten die Grundstücke einen grünen Maschendrahtzaun mit einer Höhe von 1,80m. Verlauf lt. Lageplan. Vereinzelte Niveauunterschiede (innerhalb der Anlage und zu den Nachbargrundstücken) werden mittels Böschungen in unterschiedlichen Ausführungsvarianten (nach statischem Erfordernis) ausgeglichen. Darstellung und Zuordnung lt. Lageplan, wobei Anpassungen in der Ausführungsplanung noch erfolgen können.

Wasserversorgung:

Die Wasserversorgung erfolgt mittels Anschlusses an das öffentliche Netz (Anbindung Landesstrasse/Einfahrt zur Wohnhausanlage). Jedes Gebäude erhält vor dem Gebäude einen eigenen Schieber, zusätzlich wird an der Grundgrenze ein Schieber für die komplette Anlage vorgesehen. Die Zahlung erfolgt je Gebäude mit der Uhr im Gebäude/ Technikraum.

Abwasser:

Die Schmutzwässer werden in den öffentlichen Mischwasserkanal eingeleitet (Anbindung Landesstrasse/ Einfahrt zur Wohnhausanlage). Leitungsverlauf entsprechend der Plandarstellung. Der Schmutzwasserkanal der Häuser 1 bis 14 wird an eine Hebeanlage angebunden und Richtung Straßenanbindung gepumpt.

Regenwasser:

Die Regenwässer werden in den öffentlichen westlich vom Grundstück verlaufenden Kanal eingeleitet. Hierzu wird das Regenwasser zu zwei Retentionsanlagen geführt, eine dieser Anlagen befindet sich bei Haus 7 mit einer Größe von 32m³ und die zweite wird bei Haus 13 situiert und erhält ein Volumen von 59m³. Es wird eine Drosselung bei beiden Anlagen mit einem Rohr DN 150 und einem Gefälle von 10 0/00 erfolgen. Von diesen Retentionsbecken wird das Regenwasser über einen Notüberlauf in einen an der westlichen Grundstücksgrenze verlaufenden Kanal eingeleitet, welcher wiederum im südwestlichen Eck der Liegenschaft in den öffentlichen Kanal mündet. Hier kommt es auch zur Einleitung des Wassers, welches über die FT-Entwässerungsrinne geführt wird.

Strom- und Medienversorgung:

Häuser

Vom öffentlichen Gut bis zu den Gebäuden erfolgt die Verlegung von Strom, Telefon und lokalen Medienversorgern als Leerrohr bis in den Technikraum. Erforderliche Zugschächte bzw. Böcke werden berücksichtigt. Die Zählung der einzelnen Häuser erfolgt jeweils im Gebäude, die Vorzählersicherungen befinden sich außerhalb.

Wohnungen

Vom öffentlichen Gut bis zu den Gebäuden erfolgt die Verlegung von Strom, Telefon und lokalen Medienversorgern als Leerrohr bis in den Technikraum. Erforderliche Zugschächte bzw. Böcke werden berücksichtigt. Die Zählung erfolgt im Gebäude, die Vorzählersicherungen befinden sich außerhalb.

Abfall/Müll:

Der Abtransport erfolgt durch die öffentliche Müllabfuhr, die Abstimmung über den Bedarf der Behältergrößen erfolgt mit dem zuständigen Unternehmen und ist im Lageplan bereits richtig dargestellt. Die Ausführung des Müllplatzes erfolgt lt. Plandarstellung mit Sichtbetonwänden und einem Flugdach samt abschließbarer Zugangstüre mit Doppelzylinder.

GEBÄUDEBESCHREIBUNG**Fundament:**

Die erforderliche Fundamentierung erfolgt lt. Statik mittels Plattenfundament basierend auf dem Bodengutachten. Bewehrte Betonplatte (C25/30) auf Perimeterdämmung (lt. EAW) und dem Schnitt des Gebäudeplanes zu entnehmen.

Häuser Außenwände:

25cm Porosierter Hohlziegel mit 16cm Wärmeschutzfassade

Wohnungen Außenwände:

25cm Porosierter Hohlziegel mit 16cm Wärmeschutzfassade

Häuser Tragende Innenwände: Hohlziegel

Nicht t. Innenwände: Leichtbau **Stiegen:**

Stahlbeton, schallentkoppelt **Decke:**

Stahlbeton lt. Statik

Wohnungen Tragende Innenwände: Hohlziegel

Nicht t. Innenwände: Leichtbauwände

Stiegen: Stahlbeton, schallentkoppelt **Decke:**

Stahlbeton lt. Statik

Häuser und Wohnungen Dach:

Flachdach als Warmdach mit Gefälledämmung ausgeführt

Häuser und Wohnungen Fenster/HAT:

Kunststofffenster RAL7016 mit dreifach Isolierverglasung (Werte sind dem Energieausweis zu entnehmen) Sicherheitsglas bei Verglasungen unter Parapethöhe Sonnenschutz ist lt. Sommertauglichkeits-Nachweis auszuführen. Haustüre Alu.

Elektro:

Lt. ÖVE, Anschluss an öffentliches Netz

Erdungssystem:

Lt. ÖVE

Häuser Notkamin:

Auf die Ausführung eines Notkamines wird verzichtet, die dargestellten Kamine werden für etwaige Festbrennstofföfen genutzt.

Häuser und Wohnungen

Sanitärrohinstallation:

In den Gebäuden ist beim Fallstrang ein stehendes Putzstück zu Reinigungszwecken verbaut, die Toiletten werden über Dach mit einem Limodor entlüftet. Die Kalt- und Warmwasserverteilung erfolgt mittels Kunststoffleitungen, ebenso wie die Entsorgungsleitungen des Schmutzwassers.

Innentüren:

Holzumfassungszargen mit Türblatt in Weiß samt Beschlag.

Bodenbeläge:

Parkett bzw. Fliesen je nach Raumwidmung, im Obergeschoss schwimmend verlegt, im Erdgeschoss geklebt.

Wandbeläge:

Wände und Decken werden mit weiß gestrichen, im Bereich Badezimmer und wc werden Verfließungen vorgenommen entweder bis OK Zarge oder bis 1,20. Der Spritzwasserbereich erhält eine Fugenlose Abdichtung.

Häuser Beheizung:

L/W-Wärmepumpe, Fußbodenheizung

Wohnungen Beheizung:

L/W-Wärmepumpe, Fußbodenheizun

**Heizungssystem****STIEBEL ELTRON**

Technik zum Wohlfühlen
Stiebel Eltron Luft-Wasser
Wärmepumpe WPL 09 ACS classic
flex Set A++

ProduktdatenÜberblick

Luft-Wasser Wärmepumpe WPL 09 ACS classic
Hydraulikmodul HM Trend
Anschlusset AS-HM Trend

Beschreibung ANWENDUNG:

Leistungsgeregelte Inverter Luft | Wasser-
Wärmepumpe zur kompakten Außenaufstellung als Monoblock Ausführung. Einsetzbar für den Heiz- und Warmwasserbetrieb sowie die effiziente Kühlung durch Kreislaufumkehr. Ideal geeignet für den Einsatz in Neubauten oder Gebäuden mit geringer Systemtemperatur. Vertrieb in ideal aufeinander abgestimmten Sets mit kompakten Innenmodulen zur einfachen Installation und platzsparender Aufstellung.

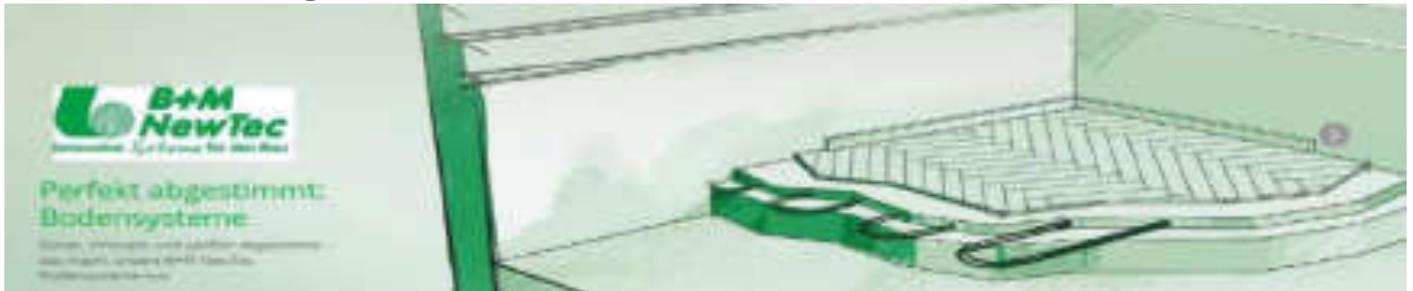
AUSSTATTUNG/KOMFORT:

Optimierte Schallreduzierung durch gekapselten Kältekreislauf und entkoppelten Verdichter. Mit integrierter Wärmemengen- und Stromzählung über Kältekreisdaten.

EFFIZIENZ: A++

Die Abwärme des Inverters wird zur Rücklaufanhebung genutzt und steigert die Gesamteffizienz der Anlage. Bedarfsabhängige und energieeffiziente Kreislaufumkehrabtauung. INSTALLATION: Für die Aufstellung steht notwendiges Zubehör zur Installation auf dem Boden oder an der Wand zur Verfügung um das anfallende Kondensat ideal abtropfen zu lassen. Integrierte Schwingungsentkopplung für einen direkten Anschluss an das Heizsystem. Einfaches Erreichen des Elektroanschlussfeldes ohne Öffnen des Gerätes.

Fußbodenheizung



Außenwände



HELUZ FAMILY 25 Plan

Produktkategorie: Die Ziegel für die Außen- und Innenwände / HELUZ FAMILY

Maße (LxBxH): 247 x 250 x 249 mm

Gewicht: 10,1 Kg

Druckfestigkeitsklasse: 10 MPa

Wärmedurchgangskoeffizient U: 0,31 W/m²K

Wärmewiderstand R: 3,29 m²K/W

Luft-Schalldichtheit: 37 dB

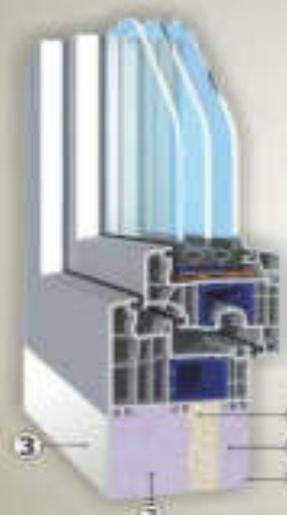
Ziegelverbrauch für m²: 16
Ziegelverbrauch für m³: 64
Stück auf der Palette 118x100: 120

BESCHREIBUNG

Für einschalig Außenmauern von Nullenergie-, Passiv- und Niedrigenergiehäusern sowie energiesparenden Gebäuden. Geschliffene Ziegel FAMILY haben die besten wärmeisolierenden Eigenschaften auf dem Markt überhaupt - im Vergleich zu anderen Materialien für einschichtiges Mauerwerk ohne ausgefüllte Hohlräume. Die Ziegel FAMILY zeichnen sich durch eine durchgearbeitete Geometrie von Ziegelblöcken aus, was Wärmedurchgänge minimiert. Die hohe Festigkeit ist jedoch gleich geblieben.

Fenstern

Salamander bluEvolution 92 92 mm



Breite Width /mm/	Höhe Height /mm/	Länge Length /mm/	U [W/m²K]
92	min. 60	1200 2500 +2500	0,452

Druckwiderstandsfähigkeit • Pressure resistance
min. 500 kg/m²

Struktur • Structure
/mm/

1,5/49,5/20/19,5/1,5

LEGENDE / EXPLANATION

- ① PUNEREC (PVC/PU Beschichtung - Insulation Board)
- ② XPS
- ③ PVC

FENSTERSYSTEM BLUEEVOLUTION: 92

Innen: weiss

Außen : Antrazit Ral. 7016

HEUTE SCHON AN MORGEN DENKEN
Das Profilsystem Blue Evolution 92 verbindet zukunftsweisende Spitzentechnologie mit modernem, sachlichem Design zur neuen Generation erstklassiger Fenster. Die optimierte 6-Kammer-Konstruktion mit einer Bautiefe von 92 mm bewirkt hervorragenden Wärmeschutz und beste Energieeffizienz. Verbunden mit einer schlanken Ansichtsbreite von nur 118 mm, solaren Zugewinnen durch hohen Lichteinfall und der ökologischen Nachhaltigkeit eines zu 100 % wiederverwendbaren Kunststoffes gehört es zu den Zukunftssystemen aus dem Hause Salamander.



	Wärmedämmung U_w Wärmedurchgang des Rahmens: Bester Wert Doppelglas und Dreifachglas	$U_f = 0,95$ (eleganz 0,90) 5lw bis 0,74 5lg bis 0,5
	Lärmschutzglas	Rw bis 45
	Sicherheitsglas	Standard, RC2 gegen Aufreißen
	Beschläge	MACO® / SIEGENIA®
	Bautiefe des Rahmens Tiefe des Flügels Standard/Elegant Höhe des Rahmens/Flügel/Sicherheits (Stärke)	92 92 / 103 83 / 90 / 118
	Farbe	RAL
	Anzahl der Dichtungen	3
	Anzahl der Kammern	6

Hauseingangstüre



Technische Daten Aluprof MB -86

Rahmen

- Breite x Höhe: 900 x 2200 mm
- hochwertige Markenprofile, thermisch getrennt
- pulverbeschichtet lackiert
- Profilstärke: 86 mm
- umlaufende Lippendichtungen, 3 Dichtungsebenen
- stabile, thermisch getrennte Bodenschiene

Füllung

- wärmedämmende Alu-Sandwichfüllung, außen flügelüberdeckend
- Edelstahlapplikationen außen flächenbündig
- ISO-Wärmeschutzverglasung, modellabhängig

Beschlagtechnik

- schwere 3D-Sicherheitstürbänder, höhen- und tiefenverstellbar
- serienmäßige 3-fach Hakenverriegelung (Abstand 92 mm, Schlossnuss 8 mm)
- 3D-Bänder serienmäßig
- Winkhaus 3-fach-Hakenverriegelung serienmäßig
- Top Dämmung
- U-Wert: 1,3 W/m²K



VELUX Ausstiegs-Flachdach-Fenster
Basiselement CXP 090120 0473Q für
öffnendes Kunststoff-Isolierglas
90x120 cm

Sanitärausstattung

GROHE Euphoria 180 mm | Brausen- und Duschsysteme - Duschesystem |
Duscharm 450mm, mit Thermostat | 27296001 (Top.1 bis 10)



GROHE Cube | Brause- und Duschsysteme - Duschsystem | Komplettsset mit Kopfbrause | 34506000



Aqua Bagno Loft Air Design
Waschbecken/Aufsatzbecken 80 x 46 cm
Keramik weiß Waschtisch Waschschale
Möbelwaschtisch





Grohe Eurocube | Badarmatur - Waschtischarmatur | Zugstange, mittelhoher Auslauf | 23445000



i-flair 80cm - Verstellbereich von 78-82cm, Höhe: 195 cm, Duschtabtrennung, Duschtür aus 6mm Sicherheitsglas mit Nanobeschichtung



Schulte Duschwanne 80x80 cm, Quadrat extra-flach 2,5 cm, Sanitär-Acryl alpin-weiß, inkl Ablauf mit Rinnenabdeckung chrom-optik und Füßen



Graphit-RAL 7015
Graphit/Grafit



Obsidian-RAL 7016
Obs/Gra



Walden-chocolate-RAL 8017
Zweistöber



Orma-RAL 1018
Diam/Diam



Neige-RAL 9005
Black/Black



Alpine-RAL 9003
Alpine/Alpine

**DUSCHWANNE MINERALGUSS SCHIEFER TEXTUR
MIT GELCOAT 70x120 cm GRAU RAL 7015**



Grafite RAL 7015
GrafiteGrafite



Gris cemento RAL 7035
GrisGris



Marsh chocolate RAL 8017
MarshMarsh



Crema RAL 1015
CremaCrema



Negro RAL 9005
NegroNegro



Bianco RAL 9003
BiancoBianco

Design Mineralgusswaschtisch Doppelwaschtisch Waschbecken Aufsatzwaschtisch Aufsatzwaschbecken aus Mineralguss wandhängend eckig 120x46x11cm CLS19/2-1200



Aqua Bagno Loft Air Design
Waschbecken/Aufsatzbecken 80 x 46 cm Keramik weiß
Waschtisch Waschschale
Möbelwaschtisch



Grohe Eurocube | Badarmatur - Waschtischarmatur | Zugstange, mittelhoher Auslauf | 23445000



Grohe Rapid SL Vorwandelement inkl. Drückerplatte chrom + Lavita Wand WC Sofi ohne Spülrand + WC-Sitz mit Soft-Close-Absenkautomatik



GROHE Essentials | Badaccessoires - WC-
Set 3-in-1 | 40407001



Innentüren

**SOLIDO Smart glatte Innentüre CPL Asteiche strukt. quer VB LI
TBA 850/2030 mm**

Art.-Nr.: 111729138

EAN: 9010119031032 / 1 ST

Verpackungsgröße: 1

- **Marke:** SOLIDO
- **Serie:** Smart CPL
- **Holzart/ Hauptfläche:** Asteiche strukturiert quer
- **Oberfläche:** CPL
- **TBA Breite (mm):** 850
- **TBA Höhe (mm):** 2030
- **Türblattstärke (mm):** 39
- **Richtung:** Links
- **Glaslichte / Vollbau:** Vollbau
- **Innenlage:** Röhrenspan
- **Kantenausführung:** CPL
- **Kante:** Designerkante mit kleinem Radius
- **Ausführung:** Glatte Fertigtüre



Wandfliese und Bodenfliesen



Feinsteinzeug Bodenfliese
Elements graphit 45x90 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Poseidone grey 05 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Structura beige 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Madrid metallica black
30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Sahara Gris 45x90 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Poseidone black05 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Cupido Nero 35,5x71 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Poseidone white 03 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Desa weiß 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Poseidone grey 05 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Poseidone white 03 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Poseidone Taupe 03 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Afrodite Antracite 35,5x71
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Afrodite Cemento 35,5x71
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Oikos Nero 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Oikos antracite 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Atlantis Sabbia 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Cement beige glasiert 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Homotec Grey lap. 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Homotec Ivory lap. 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Dry River braun 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Dry River pastelbeige 30x60
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Elements weißgrau glasiert



Feinsteinzeug Bodenfliese
Elements graphit glasiert



Feinsteinzeug Bodenfliese
Sahara beige hell 30x60x1
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Sahara grau 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Sahara braun 30x60x1 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Poseidone Taupe 05 45,5x91
cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Industrial weiß matt glasiert
45x90 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Industrial anthracit matt
glasiert 45x90 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Evolution grey 45,5,91 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese
Evolution white 45,5,91 cm

Wandfliese



Steingut Wandfliese Daino beige glasiert 34x67 cm



Steingut Wandfliese Daino beige 34x67 cm



Feinsteinzeug Dekorfliese Tribeca wall blanco 32x62,5 cm



Steingut Wandfliese Crema Marfil Line 34x67 cm



Steingut Wandfliese Crema Marfil 34x67 cm



Steingut Wandfliese Tiffany grau glasiert 34x67 cm



Steingut Wandfliese Savoy 30x60 cm beige



Steingut Wandfliese Savoy braun 30x60 cm



Steingut Wandfliese Tundra silver 30x60 cm glänzend rektifiziert



Steingut Wandfliese Etiana Coffee Waves 30x60 cm glänzend rektifiziert



Steingut Wandfliese Etiana Coffee 30x60 cm glänzend rektifiziert



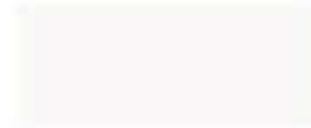
Steingut Wandfliese Etiana Crema Waves 30x60 cm glänzend rektifiziert



Steingut Wandfliese Etiana Crema 30x60 cm glänzend



Steinzeug Wandfliese Origamidune weiß glänzend



Steinzeug Wandfliese Origamidune weiß glänzend



Steingut Wandfliese Loft mineral grau 30x60 cm



Steingut Wandfliese Pinus weiß matt strukturiert 30x60 cm



Feinsteinzeug Dekorfliese Tribeca wall blanco 32x62,5 cm



Steingut Wandfliese Rebeco beige 30x60 cm rektifiziert



Steingut Wandfliese Pulse 24x74 cm weiß



Feinsteinzeug Wandfliese Panna beige matt 30x60 cm



Steingut Wandfliese Crema Marfil Line 34x67 cm



Steingut Wandfliese Crema Marfil 34x67 cm



Steingut Wandfliese Tiffany grau glasiert 34x67 cm



Bodenfliesen Holzoptik



Feinsteinzeug Bodenfliese Tiglio Marro 20x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Forrest anthrazit 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Forrest Gris 30x60 cm



Steingut Bodenfliese Sestola grau 34x48 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Foresta Olmo 30x60 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Holzoptik Wally Grigio 35,5x71 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Holzoptik Wally Noce 35,5x71 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Sandwood beige 18,5x59,8 cm



Bodenfliese Feinsteinzeug Bosco Acero 30x60 cm



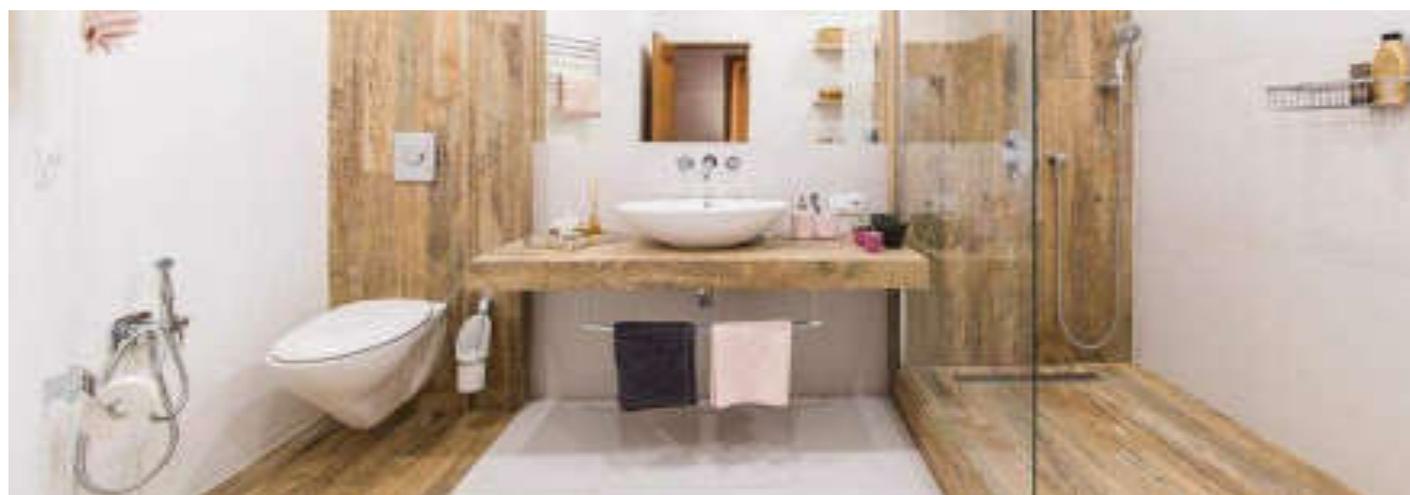
Feinsteinzeug Bodenfliese Metalwood Dust 15x51 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Chene Tradition 20x50,4 cm



Feinsteinzeug Bodenfliese Chene Naturel 20x60,4 cm



Terrassenplatten



Flairstone Feinsteinzeug
Garden Sand 60x60x2cm



Flairstone Feinsteinzeug
Garden Titan 60x60x2cm



Flairstone Feinsteinzeug
Goldengrey 60x60x2cm



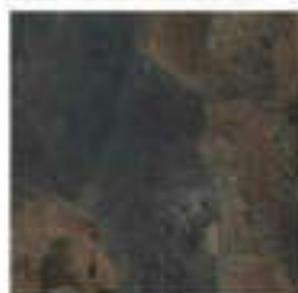
Flairstone Feinsteinzeug
Garden Silver 60x60x2cm



Terrassenplatte
Feinsteinzeug Flairstone
Betonoptik White
60x60x2cm rektifizierte
Kante



Terrassenplatte
Feinsteinzeug Flairstone
Betonoptik Mud 60x60x2cm
rektifizierte Kante



Feinsteinzeug
Terrassenplatte Slate
multicolor 60x60x2 cm
rektifizierte Kante



Feinsteinzeug
Terrassenplatte Stone braun
60x60x2 cm rektifizierte
Kante



Feinsteinzeug
Terrassenplatte Schiefer
cool 60x60x2cm rektifizierte
Kante



Feinsteinzeug
Terrassenplatte Luserna
doree 60x60x2 cm
rektifizierte Kante



Feinsteinzeug
Terrassenplatte Fango
taupe 60x60x2 cm
rektifizierte Kante



Feinsteinzeug
Terrassenplatte Slate black
60x60x2 cm rektifizierte
Kante



Flairstone Feinsteinzeug
Garden Cotto 60x60x2cm



Flairstone Feinsteinzeug
Garden Silver 60x60x2cm



Feinsteinzeug
Terrassenplatte Strobus
Oak 60x60x2 cm



Feinsteinzeug
Terrassenplatte
Graubünden anthrazit
60x60x2 cm

